

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **(STWiOR – 5) – Renowacja elementów drewnianych**

**Kod CPV: 45453100-8**

### **ROBOTY RENOWACYJNE**

#### **1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji**

##### **1.1 Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót renowacyjnych elementów drewnianych dla projektu pt. "Remont pomieszczeń parteru Ratusza"

##### **1.2 Zakres stosowania specyfikacji**

Szczegółowa specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### **1.3 Zakres robót objętych specyfikacją**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie i odbiór robót renowacyjnych elementów drewnianych dla wykonania „Remontu pomieszczeń parteru Ratusza”. tj.

- renowacja podłogi drewnianej wraz z listwami przypodłogowymi w Sali Północnej
- renowacja belek oraz elementów drewnianych stropu w Sali Środkowej
- renowacja drewnianych parapetów,
- renowacja drewnianych przypodłogowych podestów we wnękach
- renowacja drewnianych drzwi międzylokalowych

##### **1.4 Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami. *Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST -0 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.*

##### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Prace remontowo – budowlane należy powierzyć wykonawcy spełniającemu wymogi Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015r., nr 1789)

*Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST - 0 „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.*

#### **2. Materiały**

Niezbędne materiały zabezpiecza specjalistyczna licencjonowana firma specjalizująca się w metodach czyszczenia powierzchni drewnianych tj:

- lakiery do drewna
- środki ognioodpornego impregnacji powierzchni drewnianych
- środki do impregnacji powierzchni drewnianych
- lakierobejce
- kity do kitowania, flekowania, uzupełniania ubytków

*Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST - 0 „Wymagania ogólne” pkt 2.*

### 3. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do wykonania renowacji kamienia powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- specjalistyczne szlifierki,
- szczotki do czyszczenia,
- szpachelki,
- pędzle
- elektonarzędzia
- cykliniarki

*Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST -0 „Wymagania ogólne” pkt 3.*

### 4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

*Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST -0 „Wymagania ogólne” pkt 4.*

### 5. Wykonanie robót

Wymagania szczegółowe wykonania robót

Przy wykonywaniu robót malarskich należy przestrzegać następujących warunków:

- roboty malarskie powinny być wykonywane w temperaturze nie niższej niż 5<sup>0</sup> C (z zastrzeżeniem, aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0<sup>0</sup> C i nie wyższej niż 22<sup>0</sup> C z tym, że do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejsze są temperatury 12-18<sup>0</sup> C.
- w miesiącach letnich należy unikać prowadzenia robót malarskich na zewnątrz budynków podczas intensywnego działania promieni słonecznych na malowaną powierzchnię.
- podczas malowania wewnątrz pomieszczeń okna powinny być zamknięte, a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń grzewczych lub od przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne.
- w temperaturze poniżej + 5 'C nie należy wykonywać robót malarskich.

## 5.1 Posadzka Sali Północnej

Posadzkę drewnianą (parkiet) należy poddać renowacji poprzez mechaniczne czyszczenie, wyrównanie i odświeżenie (cyklinowanie) powierzchni podłogi drewnianej. Po przeprowadzonym cyklinowaniu podłogę drewnianą należy oczyścić ze zbędnych zanieczyszczeń – pył, kurz. Odpowiednio przygotowaną podłogę należy zabezpieczyć matowym lakierem bezbarwnym, minimum trzy warstwy (1xpodkładowy, 2xnawierzchniowy) rodzaj i ilość lakieru, dostosować do obciążenia użytkowego (pomieszczenie publiczne, komercyjne). Analogicznie postępować z listwą przypodłogową.

## 5.2 Elementy drewniane (drewniany strop, stolarka drzwiowa, parapety, podesty przypodłogowe)

Elementy drewniane, należy poddać renowacji poprzez mechaniczne czyszczenie papierem ściernym, braki uzupełnić metodą flekowania, małe ubytki kitem do drewna. Po oczyszczeniu powierzchni ze zbędnych zanieczyszczeń – pył, kurz zabezpieczyć drewno przed rozwojem grzybów czy atakiem insektów bezbarwnym impregnatem ognioodpornym do drewna, następnie malować lakierobejcą (trzy warstwy)

## 6. Kontrola jakości robót

### 6.1 Zgodność z dokumentacją

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, uwzględniającą wymagania robót i określającą rodzaj podłoża,

6.2. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

### 6.3 Badania w czasie odbioru robót

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny czy spełnione zostały wszystkie wymagania dotyczące wykonanych robót i, w szczególności w zakresie:

- zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (szczegółową)
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowanego podkładu,

Przy badaniach w czasie odbioru robót należy wykorzystać wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania.

Do badań odbiorowych należy przystąpić po całkowitym zakończeniu robót .

## 7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest: m<sup>2</sup>

*Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST -0. „Wymagania ogólne” pkt 7.*

## 8. Odbiór robót

Po każdym etapie ich realizacji odbiór robót przez osoby uprawnione z wpisem do dziennika budowy.

## 9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

*Ogólne zasady podstaw płatności podano w ST - 0 „Wymagania ogólne” pkt 9. Płatność zgodna z warunkami umowy.*

## 10. Zbiór norm i przepisów

- PN-69-B-10285 Roboty malarskie budowlane wyrobami lakierowanymi. Warunki i badania przy odbiorze oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.